DODATEK č. 1 ke SMLOUVĚ O DÍLO

(číslo Smlouvy Objednatele: S-2026-03**,** číslo Smlouvy Zhotovitele: S_2026_08, ze dne 4. 8. 2026, dále jen „Smlouva“)

uzavřený níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník mezi níže uvedenými smluvními stranami

Objednatel: Obec Kostomlaty nad Labem
se sídlem: Hronětická 237, 289 21 Kostomlaty nad Labem
zastoupený: Ing. Romanou Hradilovou, starostkou obce
ve věcech technických oprávněn jednat:
Miroslava Karamonová, 734 202 166, e-mail: sprava@kostomlaty-obec.cz
bankovní spojení: ČS a. s., č. ú.: 504364369/0800
IČO: 00239283, DIČ: CZ00239283
(dále jen „**Objednatel**“)

Zhotovitel: ERAstav omítky s. r. o.
se sídlem: Krausova 606, 199 00 Praha 9 - Letňany
jednající: Ivan Kopynets
ve věcech technických oprávněn jednat: Ivan Kopynets, tel. 776 467 165, e-mail: erastav@email.cz,
Marek Fibich, tel. 724 902 214, e-mail: marek.fibich@gmail.com
bankovní spojení: 6019820399/0800
IČO: 09945491, DIČ: CZ09945491
údaj o zápisu v obchodním rejstříku nebo v jiné evidenci: C345158 vedená u Městského soudu v Praze
(dále jen „**Zhotovitel**“)

čl. I.

1. Smluvní strany se dohodly, že tímto Dodatkem č. 1 upraví rozsah prací, sjednaných ve Smlouvě na akci s názvem **„Oprava zdi včetně schodiště a odvodu dešťových vod od kostela sv. Bartoloměje Kostomlaty nad Labem“.**
2. Předmětem víceprací oproti schválenému položkovému rozpočtu stavebních prací, dodávek a služeb, který je nedílnou součástí Smlouvy jako Příloha č. 1, je změna provedení finální úpravy omítek a rozšíření předmětu plnění o úpravu zídky u schodiště na hřbitov včetně zakončení zídky pískovcovými deskami. Předmětem méněprací oproti tomuto schválenému položkovému rozpočtu, jsou položky, které se neprováděly vůbec nebo jen v omezeném rozsahu a jejich konkrétní výčet je předmětem Změnového listu č. 1, který tvoří Přílohu č. 1 tohoto Dodatku č. 1.
3. **Čl. V. odst. 1 se ruší a nahrazuje se takto:**

   Cena díla se na základě Změnového listu č. 1 (ZL č. 1) snižuje a sjednává v souladu se zákonem o cenách dohodou smluvních stran a činí:

Původní cena díla dle Smlouvy o dílo ze dne 4.8.2026 bez DPH	1.447.546,11 Kč
Snížení ceny díla dle ZL č. 1 bez DPH	- 114.288,40 Kč
Cena díla celkem bez DPH	**1.333.257,71 Kč**
DPH (21 %)	279.984,12 Kč
Cena díla celkem včetně DPH	1.613.241,83 Kč

   (slovy: Jeden milion šest set třináct tisíc dvě stě čtyřicet jedna koruna česká a osmdesát tři haléře bez DPH)

čl. II.

1. Tento Dodatek č. 1 nabývá platnosti a účinnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento Dodatek č. 1 byl schválen usnesením Zastupitelstva obce Kostomlaty nad Labem č. ……/2026 ze dne 5. 11. 2026.

3. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo (číslo smlouvy objednatele S-2026-03**,** číslo Smlouvy Zhotovitele: S_2026_08) ze dne 4. 8. 2026 zůstávají beze změny a v platnosti.
4. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek č. 1 přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují své podpisy.

V Kostomlatech nad Labem dne ……..

za Objednatele **Ing. Romana Hradilová** starostka obce	za Zhotovitele **Ivan Kopynets** jednatel společnosti

Příloha č. 1 – Změnový list č. 1